



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Semnat Sef serviciu Serviciul Planificare Urbana	Intocmit Consilier Compartiment Avizare PUD/PUZ	

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapă 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația înregistrată cu nr. MTM2025-021738:

PUZ - „Construcții industriale nepoluante, depozitare, servicii și birouri”

Amplasament: CF nr. 443123, Timișoara

Inițiator: BUGA VIOREL

Proiectant: TERNAR SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Informare și Consiliere Cetățeni (cam. 12)** a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 30.06.2025.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Instituția Arhitectului Șef, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietarii notificați:

- PITT - Parcul Industrial și Tehnologic Timișoara - DN 6, Calea Torontalului, km. 6
- AGIL SRL – Calea Torontalului DN6 km 564+600 STG Timișoara, România;
- INEU SRL – Calea Torontalului Km. 5,7 Ap. BIR. 1
- BIROUL VAMAL DE INTERIOR TIMIȘ – Calea Torontalului Km.6
- EPS GLOBAL ROMANIA – Calea Torontalului DN 6, km 6, Parcul Industrial PITT, parcela C1, Timișoara
- PROFAL INDUSTRY SRL – str. Ciprian Porumbescu nr. 94, corp B
- BTV TECHNOLOGIES SRL – Calea Torontalului Km 6 HALA Et. 1
- WILLY KREUTZ – Calea Torontalului Km 6 Cod 300668 (DN 6)
- STANTOBANAT - Calea Torontalului Km 6 HALA PROD.
- ORNELLA DESIGN - Calea Torontalului Km. 6
- IMOCON - Calea Torontalului, Km 6 Timișoara (Parcul Industrial și Tehnologic)
- CONCITA SRL - Calea Torontalului Km 6 (INCINTA PTIT)
- ATLANTIS ENGINEERING- Calea Torontalului Km. 6 (PARC IND. SI TEHNOLOGIC TIMISOARA)
- M&V COMPANY - Calea Torontalului DN6, Km 6, PITT, parcela D2
- FAN COURIER - Calea Torontalului, km 6
- COGNIZANT MOBILITY ROMANIA- Calea Torontalului, DN 6, km 6



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

- CENTRUL COMUNITAR DE INVATARE PERMANENTA- Calea Torontalului, DN 6, km 6
- MAGNA ELECTRONICS ROMANIA- GARAGE - Calea Torontalului, DN 6, km 6
- ELECTRIC SYS - Calea Torontalului Km 6 (PITT)
- GENUINE ADVERTISING SRL- Calea Torontalului Km 6
- ATELIER PROSPERO - Calea Torontalului km. 6 PITT
- AGASI SERVICE&DEPOZIT- str Venus nr. 1

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare în perioada 03.06.2025 - 30.06.2025.

La întâlnirea cu proiectantul Pilot Team SRL, care a fost organizată în data de **11.06.2025, de la 12,00 la 13,00** prin platforma online Microsoft Teams, a participat o persoană interesată.

Au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului prin adresa înregistrată cu nr. MTM2025-026045/12.06.2025, cu privire la documentația PUZ "Construcții industriale nepoluante, depozitare, servicii și birouri", CF nr. 443123, Timișoara, inițiator BUGA VIOREL, proiectant TERNAR SRL, la care proiectantul documentației a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. MTM2025-029635/07.07.2025.